

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH AN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ TÂN CHÂU

Số: 219 /TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tân Châu, ngày 21 tháng 03 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 170/2019/DSST, ngày 25/12/2019 của Tòa án nhân dân thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 613/QĐ-CCTHADS, ngày 02/06/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 526/QĐ-CCTHADS, ngày 07/04/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu;  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

- Bên có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

1) Tài sản bán đấu giá của ông Lâm Quốc Nghĩa, sinh năm 1973; địa chỉ xóm Long Thạnh A, phường Long Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

- Quyền sử dụng đất (ODT) diện tích 286,2m<sup>2</sup>, thửa số 22, tờ bản đồ số 39; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH17608672, do UBND thị xã Tân Châu cấp ngày 24/04/2014; giá trị tài sản 6.172.761.600đ (Sáu tỷ, một trăm bảy mươi hai triệu, bảy trăm sáu mươi một ngàn, sáu trăm đồng).

- Nhà ở gắn liền với đất kết cấu khung bê tông cốt thép, nền lót gạch bông, vách gạch, mái lợp tole (số tầng 02, loại nhà 3.3, năm xây dựng 2000), diện tích sàn 145,8m<sup>2</sup>, giá trị tài sản 343.657.890đ (Ba trăm bốn mươi ba triệu, sáu trăm năm mươi bảy ngàn, tám trăm chín mươi đồng) và nhà ở diện tích 7,84m<sup>2</sup>; giá trị tài sản 18.479.272đ (Mười tám triệu, bốn trăm bảy mươi chín ngàn, hai trăm bảy mươi hai đồng).

**Tổng cộng: Đất ở và công trình xây dựng trên đất là: 6.534.898.762đ (Sáu tỷ, năm trăm ba mươi bốn triệu, tám trăm chín mươi tám ngàn, bảy trăm sáu mươi hai đồng).**

2) Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22/03/2022 đến 17 giờ ngày 28/03/2022.

3) Địa điểm nộp hồ sơ: Tổ chức bán đấu giá có nhu cầu tham gia bán đấu giá liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu; địa chỉ số 154, đường Tôn Đức Thắng, khóm Long Thị D, phường Long Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

Điện thoại liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu: 02963.530573.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu thông báo đến các tổ chức bán đấu giá biết tham gia đăng ký nộp hồ sơ năng lực đấu giá tài sản theo quy định pháp luật.  
Trân trọng kính chào./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Viện Kiểm sát nhân dân TX Tân Châu;
- Niêm yết tại Chi cục THADS TX Tân Châu;
- Lưu: VT, HS, THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Huỳnh Minh Đẩu**